

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



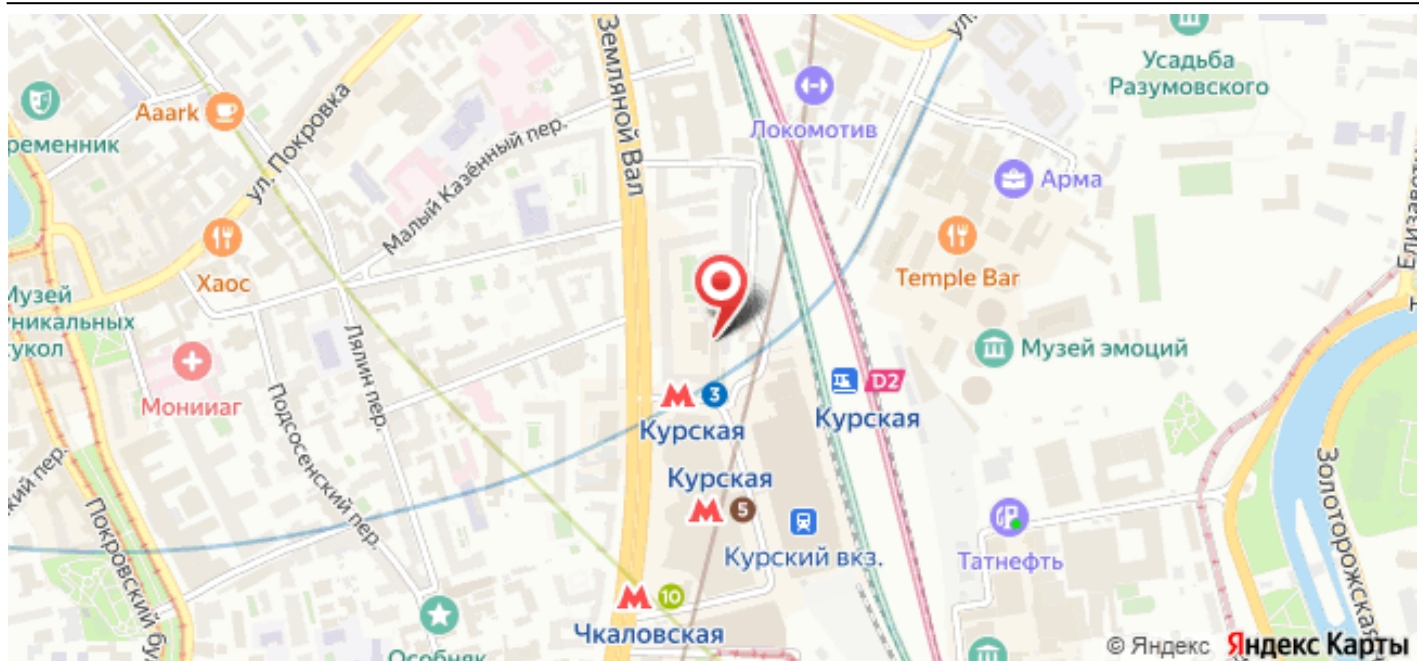
ЛОТ № 226135 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 27С4

Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей

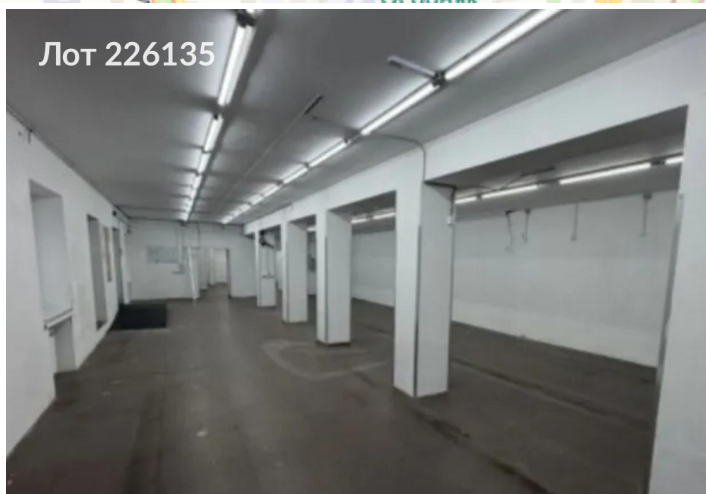
Предлагается в долгосрочную аренду помещение общей площадью 172 кв. м, расположенное в центре Москвы, вблизи станции метро Курская (1 минута пешком), с отдельным входом. Помещение свободной планировки идеально подходит для использования в качестве офиса, интернет-магазина, шоу-рума, магазина или центра предоставления услуг. Высокая транспортная доступность: 1 минута пешком до станции метро Курская, обеспечивающая доступ к Кольцевой и Арбатско-Покровской линиям метрополитена.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, продукты, офис, шоурум, детские товары, детский магазин, клиентский офис, косметология, рабочий кабинет, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Курская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	70 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	175 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-09 09:32:34
Тип здания	Административное		



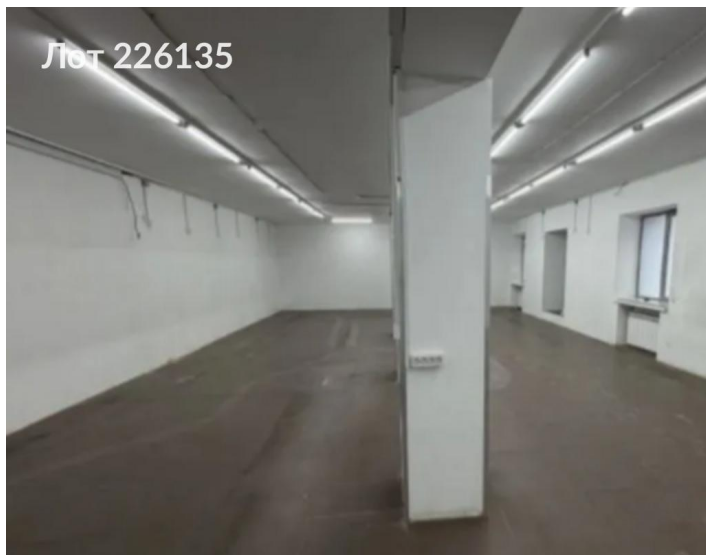
Лот 226135



Лот 226135



Лот 226135



Лот 226135



Лот 226135

